

CỤC THADS TỈNH KON TUM  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN  
SỰ THÀNH PHỐ KON TUM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 689/TB-CCTHADS

Kon Tum, ngày 03 tháng 7 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

*Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 37,39/QĐ-CCTHADS ngày 05/10/2023;  
722/QĐ-CCTHADS ngày 15/5/2023; 06,07,09/QĐ-CCTHADS ngày 03/10/2023 của Chi  
cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án 07/QĐ-CCTHADS ngày 01/12/2023 của  
Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum;*

*Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 26/4/2024 của Công ty cổ phần tư vấn đầu tư  
và thẩm định giá Sao Việt;*

*Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 01-21/2024/TBĐG-GLKT ngày 02/7/2024  
của Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum.*

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum thông báo về việc  
tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Công ty đấu giá Hợp danh Gia Lai Kon Tum.

b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi  
có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá:

- Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 475, tờ bản đồ số 7, diện tích 1109,3m<sup>2</sup>, mục  
đích sử dụng đất: Đất ở 200m<sup>2</sup>, đất trồng cây hàng năm khác 909,3m<sup>2</sup>; địa chỉ thửa đất tại  
thôn Đăk Brông, xã Chư Hreng, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum theo giấy chứng  
nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CC115830  
do UBND thành phố Kon Tum cấp ngày 19/01/2016 mang tên ông Nguyễn Đức Linh và  
bà Nguyễn Thị Hồng. Ngày 25/6/2019 thay đổi cơ sở pháp lý chuyển nhượng cho bà Trần  
Hoài Trang.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

- Thời gian xem tài sản: Từ ngày 18/7/2024 đến 17 giờ 00 ngày 22/7/2024 (trong  
giờ hành chính).

- Địa điểm xem tài sản: Tại nơi tài sản tọa lạc.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:

- Kể từ ngày niêm yết việc đấu giá đến 17 giờ 00 ngày 23/7/2024 (trong giờ hành  
chính) tại Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum, địa chỉ: Số 444 Trần Phú, phường  
Quang Trung, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum hoặc truy cập vào trang thông tin điện  
tử đấu giá trực tuyến (địa chỉ website: <https://taichinhqnamqtc.vn/>).

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

**1.811.831.400đ** (Một tỷ, tám trăm mười một triệu, tám trăm ba mươi một nghìn, bốn trăm đồng).

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- Tiền mua hồ sơ 500.000 đồng/bộ
- Tiền đặt trước: 270.000.000 đồng.

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Kể từ ngày niêm yết việc đấu giá đến trước 17 giờ 00 ngày 23/7/2024 (trong giờ hành chính) tại Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum, địa chỉ: Số 444 Trần Phú, phường Quang Trung, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum hoặc truy cập vào trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến (địa chỉ website:<https://taichinhqnamqtc.vn/>).

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

- Vào lúc 10 giờ 00 phút đến 10 giờ 20 phút ngày 26/7/2024.

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

- Đấu giá trực tuyến, theo phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum, địa chỉ: Số 444 Trần Phú, phường Quang Trung, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum. Điện thoại: 0975.798.367.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND xã Chư Hreng;
- VKSND TPKT;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang TTĐT của Cục THADS tỉnh KT;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**

(Đã ký và đóng dấu)

**Đinh Xuân Khương**